

College van Burgemeester & Wethouders van de
Gemeente Kampen
Postbus 5009
8260 GA KAMPEN

Handelsnaam van:
Kampereiland Vastgoed N.V.

Postbus 511
8260 AM Kampen

Koornmarkt 26, Kampen

T (038) 338 88 68

E info@deStadserven.nl

I www.deStadserven.nl

Kampen, 16 januari 2018

Betreft : Beleidsvisie de Stadserven 2018-2028
Kenmerk : Stadserven,de(MB)/7/AVA/1/064

Geacht college,

Hierbij bied ik u de Beleidsvisie 2018 – 2028 van de Stadserven aan. Met de beleidsvisie geven wij gehoor aan de vraag van de gemeente om een brede visie op te stellen over het toekomstig beleid van de Stadserven en nut en noodzaak van de eerder voorgestelde beleidswijzigingen te onderbouwen. De visie is in breed overleg met diverse partijen en in nauw overleg met de Pachtersraad opgesteld. De RvC is vanaf het begin in werksessies en tegen eind door deelname aan het overleg met de pachters en de Pachtersraad betrokken.

Reacties

De Raad van Commissarissen heeft schriftelijk aangegeven dat zij van harte instemmen met de Beleidsvisie, maar dat in verband met de nodige aanvullende informatievoorziening, nog niet aan de voorwaarden is voldaan om tot een positieve besluitvorming te komen aangaande het voorgestelde beleid. Ze stellen daarom voor om de besluitvorming op te schorten. De brief van de Raad van Commissarissen is in kopie bijgevoegd.

De Pachtersraad heeft schriftelijk advies uitgebracht waarbij zij adviseren de beleidsvisie niet aan te bieden aan de gemeenteraad en eerst verschillende onderdelen verder uit te werken. Het advies van de Pachtersraad is in kopie bijgevoegd.

Nadere uitwerking

Op basis van deze twee brieven constateren wij dat er op onderdelen een nadere uitwerking nodig is. Dat is nodig om in overleg met de Pachtersraad en na informatievoorziening aan de pachters tot een breed gedragen Beleidsvisie komen. Wij achten het echter wel van groot belang dat het College en de Gemeenteraad kennis neemt van de inhoud van de beleidsvisie en zo kennis neemt van de voortgang die in het afgelopen jaar is geboekt. De komende maanden zullen wij in overleg met de Pachtersraad de nodige acties uitzetten om de door hen voorgestelde analyse uit te voeren en de gevraagde duidelijkheid te bieden. Mocht dit op onderdelen tot een andere aanpak leiden, dan kan dit in de besluitvorming over de beleidsvisie worden meegenomen.

Wij stellen u daarom voor om uw besluitvorming over de Beleidsvisie op te schorten. Desgewenst kunnen we u nader informeren en we houden u graag op de hoogte van de voortgang en wanneer de aanvullende analyses zijn uitgevoerd, zullen wij u verder informeren.

Met vriendelijke groet,
Kampereiland Vastgoed N.V.
de Stadserven Kampereiland e.o.



Ir M. de Koe
rentmeester NVR
directeur Kampereiland Beheer N.V.